

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 107/2013/CEZ-BE**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom
Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: MUDr. Jozef Šimek s.r.o.
Sídlo: Malachovská cesta 5741/23, 974 05 Banská Bystrica
V zastúpení: MUDr. Jozef Šimek - konateľ spoločnosti
IČO: 47 439 513
DIČ: 2023898107
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 5052113085/0900
SWIF/BIC: GIBASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK43 0900 0000 0050 5211 3085
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 25077/S
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 1.643,54 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
MUDr. Jozef Šimek s.r.o.
MUDr. Jozef Šimek
konateľ spoločnosti

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 169

IČO : 47439513
DIČ : 2023898107
IČDPH :

MUDr. Jozef Šimek s.r.o.

Malachovská cesta 23
97405 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr. Jozef Šimek - konateľ

ÚČET-IBAN : SK4309000000005052113085

BIC - BANKA : GIBASKBX - SLSP a.s.

Variabilný symbol : **1072013**

č.zmluvy : 107/2013/CEZ-BE Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : ambulancia-stomatológia

POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
ambulancia 169	19.62	55.77	0.00	1094.21	19.62	1.000	19.62
ambulancia 170	9.85	55.77	0.00	549.33	9.85	1.000	9.85
	29.47			1643.54	29.47		29.47

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné		136.96	0.00	136.96
Teplo		24.54	4.91	29.45
Ohrev TÚV		10.17	2.03	12.20
Vodné a stočné		5.17	1.03	6.20
Osvetlenie		1.53	0.31	1.84
Odpad		3.75	0.00	3.75
Upratovanie		13.75	2.75	16.50
Zrážková voda		0.50	0.10	0.60
Strážna služba		1.25	0.25	1.50
C E L K O M v EUR		197.62	11.38	209.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.12.2013

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

